

Der Oberbürgermeister

11/97-11 Schmook.7134

Drucksache-Nr.
06-0358

Datum
15.02.2006

Antrag SPD-Fraktion Bezirksvertretung Süd öffentlich

Zur Sitzung

Sitzungstermin

Behandlung

Bezirksvertretung Süd

21.02.2006

Beschluss

Betreff

Durchführung eines Bauleitplanverfahrens zur Umsetzung des Bebauungsplanes 1049 (Bissingheim) unter Beteiligung der Einwohner, der ortsansässigen Vereine und Verbände und der Politik

Inhalt

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, zur Umsetzung des Bebauungsplanes Nr. 1049 (Bissingheim) ein Bauleitplanverfahren unter Beteiligung der Einwohner, der ortsansässigen Vereine und Verbände, der Geschäftsleute sowie der Politik durchzuführen.

Begründung:

Der von der Verwaltung im Dezember 2005 vorgelegte Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 1049, der wiederum auf einer „Angebotsplanung“ der „Deutschen Annington, Wohnungsgesellschaft Ruhr-Niederrhein“ basierte, ist in seiner vorgelegten Form so nicht umsetzbar.

Gleichwohl muss der Stadtteil Bissingheim zur Sicherung der Infrastruktur behutsam weiterentwickelt werden. Aufgrund der bisherigen öffentlichen Reaktionen auf den Bebauungsplanentwurf, ist es sinnvoll, die weitere Planung gemeinsam mit der Bevölkerung, den ortsansässigen Vereinen, Verbänden und Geschäftsleuten sowie der Politik vorzunehmen. Ein kooperatives Bauleitplanverfahren, bei dem sich alle Beteiligten, z. B. in Workshops, aktiv an der Weiterentwicklung Bissingheims beteiligen könnten, bietet die Chance, ein hohes Maß an Akzeptanz bei allen Beteiligten zu erzeugen.

(II/97)